

Газет 1951- йисалай акъатзава. № 43 (8078) киш, 9- октябрь, 2021- йис. Къимет 6 манат





## Мубаракрай!

ГЬУЬРМЕТЛУ РАЙОНЭГЬЛИЯР! Алай йисан 8- октябрь Россиядин Федерациядин Президент В. Путинан Указдалди хуьруьн майишатдин къуллугъчидин югъ яз малумарнава.

Чи райондин лагьайт Ia, и йикъахъ галаз сигъ алакъа ава. Республикада амай районрилай алава яз чи район шак алачиз, хуъруън майишатдин район я. Багъманчиярни уъзуъмчияр, саларбанарни магьсулдарар, малдарар ибур вири чи районда йис-йисандавай йигин еришралди камар къачуз виликди физвай хуъруън майишатдин къилин хилер я.

Гьелбетда, хуьруьн майишатди чи райондин экономикада, яшайишаа кьилин роль къугъвазва. Вучиз лагьайтІа, чун хуьруьн майишатдин район я. Районэгьлийрин гзаф пай хуьруьн майишатдин хиле зегьмет чІугвазвайбур я.

Хуьруьн майишатда къазанмишай агалкьунрин жигьетдай кьуртІани, Магьарамдхуьруьн район республикада гьамиша кІвенкІвечи район хьайиди я.

Муниципальный райондин Администрациядин ва кьилди жуван патай райондин хуьруьн майишатдин хиле зегьмет чІугвазвай вири районэгьлийриз и сувар мубарак хьуй. Къуй куьне чІугвазвай зегьмет хийирлуди, бегьерлуди хьурай. Квез виридаз Аллагьди сагъвал гурай.

#### Фарид АГЬМЕДОВ,

«Магьарамдхуьруьн район» муниципальный райондин Администрациядин кьил.





## 5- октябрь малимдин югь я

## Сувар мубаракрай!

ЧИ УЬЛКВЕДА 5 - октябрь акьалтзавай несилдиз чирвилерни тербия гузвай Малимдин суварин югъ яз къейдзава.

Акьалтзавай несил патри-



отвилинни ватанпересвилин руьгьдаллаз тербияламишун четинди, гзаф терефринди

гьа са вахтунда жавабдарди я. Важиблу везифаяр кьилиз акъудун сифтени сифте малимдилай, адан идеядинни ахлакьдин къаматдилай, пешекарвилин жигьетдай гьазурвилерилай, малимди тухузвай тербиядинни ківалахдин тарсарин еридилай гзаф аслу я.

Къе малимдин авторитет, адан гафунин таъсирлувал екеди я. Районда, хуьре авай гьаларин дуьз къайгъуда хьун, жемятдиз татугайвилер арадай акъуддай, четинвилер алуддай рекьер къалурун, теклифар гун, сифте нубатда малимдин кьилин буржи хьана кlанда.

Заз школайрин педколлективри, образованиедин управлениедин системада кlвалахзавай вири работникри акьалтзавай несилдиз мягькем чирвилерни дуьз тербия гун патал чпелай аслу вири серенжемар кьабулдайдахък leвелай инанмишвал ийиз кlанзава.

Квез Куь профессиональный сувар- Малимдин югъ мубаракрай, Гьуьрметлу чи малимар!

#### Ф.З. АГЬМЕДОВ.

«Магьарамдхуьруьн район» МР-дин Администрациядин кьил.



## Дидед чалан малим

МАЛИМВИЛИН пеше гзаф четинди, амма баркаллуди ва гьуърметлуди я.

Къенин зи ихтилат Ярагъ-Къазмайрин хуъруьн школадин дидед чалан малим, хъсан ва гуърчег инсан Севиль малимдикай фида. Севиль Магьамедовна уъмуърдихъгалаз кам-камуна аваз яшамиш жезвай камаллу дишегъли я. Вири вахтара хъиз гилани эдебни ахлакь ада сад лагьай чкадал эцигзава.

Севиль Магьамедовна 1962- йисуз Магьарамдхуьре зегьметчи хизанда дидедиз хьана. Школа лап хъсандиз акьалтІарай жегьил руш 1984- йисуз ДГУ-дин филологиядин факультетдик экечІна. 1990- йисуз университет агалкьунралди куьтягьуналди, малимвилин пешедин сагьиб тирди тестикьарзавай диплом вахчуна. Гьа йисалай Севиль малимди Ярагърин школада лезги чІалан ва литературадин тарсар гузва.

Севиль малимди тарсар гайи ученикрикай къе уълкведин жуъреба-жуъре шегьерра ва хайи хуъре намуслудаказ зегьмет чlугвазвай ксар, еке дережадин пешекарар, духтурар ва маса пешейрин сагьибар хьанва.

Севиль малимди вичин тарсар лап хъсандиз, аялар гъавурда акъадайвал, яб акалзавайдаз хуш жедайвал тухузва. Ада школада тарсар гузвай аялар лагьайта, зегъ-

метдал рикі алайбур, кіелунра чалишмишвал ийидайбур, гьар са кардай кьил акъудиз алакьдайбур я. Абуру райондин ва республикадин гзаф мярекатра, олимпиадайра, конкурсра иштиракзава ва гъалибвилер къазанмишзава. Шаз кьиле фейи «Лучший чтец лезгинского произведения» конкурсда Севиль малимдин ученица Гъабибова Камиллади сад лагьай чка кьуна. Республикада кьиле фейи конкурсда 3- чкадиз лайихлу хьана

Севиль Магьамедовна хъсан малим хьиз, ферли дидени я. Ада вичин уьмуърдин юлдаш, яргъал йисарин бегьерлу зегьметдин малим, Россиядин Федерациядин умуми образованиедин лайихлу работник, малимрин несилдикай тир Магьамедрагьимов Агъарагьимахъ галаз санал туьк вей хизан арадал гъана ва пуд велед чехи авуна, абуруз хъсан кьилин образованияр гана шегъредал акъуднава.

Гъуърметлу Севиль Магьамедовна, квез ва вири малимриз алукънавай малимрин сувар мубаракрай! Чи мурад зегъметдал рикl алай малимрихъ мягъкем сагъламвал, хизанда бахт-берекат, кlелзавай аялрихъ экуъ гележег хъун я.

жанна.





## МАЛИМРИН СУВАР

САЛАСА юкъуз, МР- дин администрациядин гъвечІи залда «Малимрин йикъаз» талукьарнавай шад мярекат кьиле фена.

Мярекат МР- дин администрациядин кьилин 1заместитель Фейруддин Рагьимханова, «Магьарамдхуьруьн район» МР- дин кьил Фарид Агьмедован тІварунихъай, райондин образованиедин хиле зегьмет чІугвазвайбуруз

чпин пешекарвилин сувар тебрик авунилай башламишна.

Гуьгъуьнлай Фейруддин Эдуардовича, акьалтзавай несилдиз тербия ва чирвилер гузвай, четин амма баркаллу пешедин иесияр тир малимриз, яргъал йисара гьакъисагъвилелди чІугвазвай зегьметдиз къимет яз, МР- динр уководствод и нтІварунихъай чухсагъулар

малумарна ва Гъуърметдин грамотаяр гана.

ГьакІни мярекатдал, Гьукуматдин Думадиз ва Дагъустан республикадин Халкьдин Собраниедиз депутатар хкязавай сечкийрин кІвалах райондин СМИ – ра активдаказ ачухай МР- дин информацийрин центрдин корреспондент Флора Саидалиевадиз МР- дин руководстводин тІварунихъай чухсагъул малумарна.

## РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_01 \_\_» \_\_\_10\_\_ 2021г.

с. Магарамкент

№ 17-мр.

О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего на праве собственности Шерифову Гасану Рамизовичу, проживающему в с. Тагиркент-Казмаляр.

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МР «Магарамкентский район», Решением Собрания депутатов МР «Магарамкентский район» от 28 октября 2014 года №190-VСД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район», п о с т а н о в л я ю:

- 1.Назначить публичные слушания 19.10.2021г. в 10 -00 час. в здании администрации сельского поселения «сельсовет «Тагиркент-Казмалярский».
- 2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства провести публичные слушания по обсуждению вопроса выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего на праве собственности Шерифову Гасану Рамизовичу, с кадастровым номером: 05:10:00

- 00 05: 2201, площадью 850 кв.м., расположенного по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Тагиркент-Казмаляр.
- 3. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства по результатам публичных слушаний подготовить и представить главе муниципального района «Магарамкентский район» заключение и рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении разрешения с указанием причин принятого решения.
- 4. МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» подготовить проект постановления о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Врио главы муниципального района Ф.Э.Рагимханов.



#### РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН» **РЕШЕНИЕ**

«14» сентября 2021 г.

с. Магарамкент

№- 52 VIIcд

#### Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения «село Филя»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МР «Магарамкентский район», Собрание депутатов MP «Магарамкентский район»

реш ило:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки сельского поселения «село Филя».

- 2.МКУ «Информационный центр» опубликовать настоящее Решение в районной газете «Самурдин сес» и разместить на официальном сайте MP «Магарамкентский район» (www. adminmr.ru ).
- 3. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования.

Председатель Собрания депутатов MP «Магарамкентский район» Н.А. Алияров.

#### РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН» РЕШЕНИЕ

14» сентября 2021 г.

с. Магарамкент

№ - 53VIIcд

Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Магарамкентский район».

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом района, Собрание депутатов муниципального района «Магарамкентский район» решает:

- 1. Утвердить Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального района «Магарамкентский район», (приложение прилагается).
- 2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Самурдин сес» и на официальном сайте муниципального

района «Магарамкентский район» в информационно-коммуникационном сети интернет.

- 3. Признать утратившим юридическую силу решение Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район» от 28 августа 2018 г. №161-VI сд «О положении, о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального района «Магарамкентский район»:
- 4. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов MP»Магарамкентский район» Н.А.Алияров. Глава MP«Магарамкентский район» Ф.З.Ахмедов.

Припожение к решению Собрания депутатов от «14» сентября 2021 г. №53 VII сд.

#### Положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района «Магарамкентский район»

Глава І. Общие положения

Раздел 1. Правовые основы

- 1.1. Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального района «Магарамкентский район» (далее по тексту - Положение), разработано на основании Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Феде рации. Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иных федеральных законов и Устава муниципального района «Магарамкентский рай-
- 1.2. Действие настоящего Положения не распространяется на порядок создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, управление и распоряжение земельными участками и иными природными объектами, средства бюджета муниципального района «Магарамкентский район», жилищный фонд муниципального района «Магарамкентский район»

Порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений определяется соответствующим решением Собрания депутатов муниципального района «Магарам-

Управление и распоряжение земельными

- участками и иными природными объектами, а такке жилищным фондом муниципального района «Магарамкентский район» осуществляется в соответствии с федеральным и республиканским законодательством, муниципальными правовыми акта-
- 1.3. Муниципальные правовые акты, принятые по вопросам, указанным в настоящем Положении, не должны противоречить настоящему Положению В случае противоречия муниципальных правовых актов администрации муниципального района «Магарамкентский район» настоящему Положению применяется настоящее Положение

Раздел 2. Полномочия органов местного самоуправления

муниципального района «Магарамкентский район» по управлению и распоряжению имуществом. находящимся в собственности

муниципального района «Магарамкентский

- 2.1.Полномочия Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район»:
- 2.1.1.Определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального района «Магарамкентский район», в соответствии с федеральными законами, правовыми актами муниципального района «Магарамкентский район»
- 2.1.2.Утверждает прогнозный план приватизации муниципального имущества. В утвержденный

прогнозный план (программу) приватизации при необходимости могут вноситься изменения и дополнения в течение всего периода его действия.

- 2.1.3.Утверждает перечень организаций, учреждений и имущества, подлежащих передаче в муниципальную собственность муниципального района «Магарамкентский район», в порядке разграничения государственной собственности.
- 2.1.4. Принимает решение в соответствии с действующим законодательством о передаче муниципального имущества муниципального района «Магарамкентский район» в государственную собственность Российской Федерации, государственную собственность субъектов Российской Федерации, в муниципальную собственность сельских поселений муниципального района «Магарамкен-
- 2.1.5.Осуществляет контроль за исполнением настоящего Положения и иных принятых правовых актов по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью.
- 2.1.6.Осуществляет иные полномочия по управлению муниципальным имуществом в соответствии с федеральным, региональным законодательством. Уставом муниципального района «Магарамкентский район» и нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района «Магарамкентский район».

**5** 

4

2.2. Полномочия администрации муниципального района «Магарамкентский район»:

2.2.1.Реализует полномочия по управлению муниципальным имуществом муниципального района «Магарамкентский район» в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Дагестан, муниципальными правовыми актами муниципального района «Магарамкентский район».

2.2.2.Издает правовые акты, касающиеся управления и распоряжения имуществом муниципального района «Магарамкентский район».

2.2.4. Представляет на рассмотрение Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район» не позднее 01 апреля ежегодного отчет об использовании муниципального имущества муниципальной казны муниципального района «Магарамкентский район», ее составе и стоимости за прошедший год. 2.2.5 Дает Учреждению указания по исполь-

2.2.5.Дает Учреждению указания по исполь зованию муниципального имущества.

2.2.6.Осуществляет иные полномочия в сфере управления муниципальной собственностью муниципального района «Магарамкентский район», не отнесенные к компетенции Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район».

Раздел 3. Полномочия муниципального бюджетного учреждения «Управление муниципальным имуществом и землепользованием» администрации муниципального района «Магарамкентский район» по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности муниципального района «Магарамкентский район»

3.1. Полномочия муниципального бюджетного учреждения «Управление муниципального имущества и землепользования» администрации муниципального района «Магарамкентский район»:

обеспечивает эффективное управление и распоряжение имуществом муниципального района «Магарамкентский район» в соответствии с раствующим законодательством Российской Федерации и правовыми актами администрации муниципального района «Магарамкентский район»;

разрабатывает проект прогнозного плана приватизации имущества муниципального района «Магарамкентский район», а также проекты других муниципальных правовых актов по управлению и распоряжению муниципальным имуществом муниципального района «Магарамкентский район», обеспечивает контроль за их исполнением;

подготавливает для рассмотрения Собранием депутатов муниципального района «Магарамкентский район» проект ежегодного отчета о результатах приватизации за прошедший год не позднее 01 марта текущего года;

осуществляет ведение реестра муниципальной собственности муниципального района «Магарамкентский район».

3.2. Компетенция муниципального бюджетного учреждения «Управление муниципальным имуществом и землепользованием» администрации муниципального района «Магарамкентский район» определяется Уставом муниципального бюджетного учреждения «Управление муниципальным имуществом и землепользованием» муниципального района «Магарамкентский район».

Раздел 4. Формирование муниципального имущества

4.1. Муниципальное имущество формируется путем его создания, безвозмездной передачи имущества в муниципальную собственность физическими, юридическими лицами, государственными органами Российской Федерации, Республики Дагестан, приобретения имущества по сделкам предусмотренным действующим законодательством, признания права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, иными не противоречащими действующему законодательству способами.

 4.2. Муниципальное имущество может находиться как на территории муниципального района, так и за его пределами.

Раздел 5. Учет муниципального имущества 5.1. Муниципальное имущество подлежит

учету в реестре муниципальной собственности муниципального района «Магарамкентский район» (далее – реестр муниципальной собственности).

 5.2. К муниципальному имуществу, подлежащему учету, относится:

а) недвижимое имущество:

составляющее муниципальную казну; закрепленное за муниципальными предпри

ятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;

б) движимое имущество (основные средства) балансовой стоимостью более 50 000 рублей, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное, не относящееся к недвижимости имущество.

5.3. Актуализация реестра на бумажном носителе осуществляется один раз в год, в марте года, следующего за отчетным.

Глава II. Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом

Раздел 6. Закрепление муниципального имущества за муниципальными предприятиями

6.1. Муниципальное имущество с учетом специальной правоспособности муниципальных предприятий закрепляется за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления администрацией муниципального района «Магарамкентский район».

Решение о закреплении за муниципальным предприятием объектов недвижимого имущества и транспортных средств оформляется постановлением администрации муниципального района «Магарамкентский район».

Решение о закреплении за муниципальным предприятием движимого имущества оформляет- ся приказом структурного подразделения администрации муниципального района «Магарамкентский район», уполномоченного на осуществление функций в сфере управления муниципальным имуществом (далее – отраслевой орган).

6.2. Фактическую передачу муниципального имущества муниципальному предприятию осуществляет отраслевой орган администрации муниципального района «Магарамкентский район», уполномоченный осуществлять функции в сфере управления муниципальным имуществом, в течение месяца со дня принятия решения о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Право хозяйственного ведения или право оперативного управления возникает у муниципального предприятия с момента передачи муниципального имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением о закреплении имущества.

6.3. Правовой режим имущества, закрепленного за муниципальным предприятием на соответствующем вещном праве, определяется в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации и настоящим Поло-

6.4. Плоды, продукция и доходы от использования муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, а также имущество, приобретенное муниципальным унитарным предприятием по договору или иным основаниям, являются муниципальной собственностью и поступают в хозяйственное ведение соответствующего муниципального унитарного предприятия в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами и иными правовыми актами для приобретения права собственности.

6.5. Муниципальный район имеет право на получение части прибыли от использования муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципального предприятия, которая перечисляется муниципальным предприятием в бюджет района. Размер отчислений от прибыли муниципальных предприятий устанавливается решением Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район».

Порядок распределения доходов муниципального казенного предприятия определяется администрацией муниципального района «Магарамкентский район».

6.6. Муниципальное предприятие обеспечивает государственную регистрацию права хозяйственного ведения или оперативного управления на закрепленное за ним муниципальное недвижимое имущество не позднее 3-х месяцев с момента издания постановления администрации муниципального района «Магарамкентский район» о закреплении муниципального имущества.

6.7. При закреплении за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципального недвижимого имущества муниципальное предприятие обеспечивает оформление прав на земельный участок, на котором расположено указанное имущество. Обязанность по регистрации прав на земельные участки и формированию землеустроительных

дел возлагается на муниципальное предприятие.

6.8. Муниципальное предприятие в течение 10 рабочих дней с момента получения документов о государственной регистрации права хозяйственного ведения или оперативного управления передает копии указанных документов в отраслевой орган администрации района, осуществляющий функции в сфере управления муниципальным имуществом.

6.9. Муниципальные предприятия обеспечивают своевременное проведение технической инвентаризации и кадастровых работ объектов, в случаях изменения технических характеристик объектов, в трехмесячный срок оформляют документы и обеспечивают внесение изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.10. Муниципальное предприятие вправе распоряжаться недвижимым муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения, с письменного согласия администрации муниципального района «Магарамкентский район».

6.11. Муниципальное казенное предприятие вправе распоряжаться принадлежащим ему имуществом только с письменного согласия администрации района, только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, предмет и цели которой определены его уставом.

6.12. Для получения согласия на распоряжение закрепленным муниципальным имуществом 
муниципальное предприятие направляет соответствующее ходатайство на имя главы администрации муниципального района «Магарамкентский 
район» с указанием обоснования необходимости 
совершения в отношении муниципального имущества соответствующей сделки с приложением документов, подтверждающих право хозяйственного 
ведения или опеоативного упоавления.

ведения или оперативного управления. 6.13. В случае установления фактов распоряжения недвижимым имуществом, закрепленным за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, без письменного согласия администрации муниципального района «Магарамкентский район», администрация муниципального района «Магарамкентский район» вправе истребовать имущество муниципального предприятия из чужого незаконного влаления

6.14. Ответственность за надлежащее содержание и противопожарную безопасность муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение или оперативное управление, несут муниципальные предприятия.

Раздел 7. Закрепление муниципального имущества за муниципальными учреждениями

7.1. Муниципальное имущество, необходимое для осуществления видов деятельности муниципальных учреждений, закрепляется за ними на праве оперативного управления администрацией муниципального района «Магарамкентский район».

Решение о закреплении за муниципальным учреждением объектов недвижимого имущества и транспортных средств оформляется постановлением администрации муниципального района «Магарамкентский район».

Решение о закреплении за муниципальным учреждением движимого имущества оформляется приказом отраслевого органа администрации района, осуществляющего функции в сфере управления муниципальным имуществом.

7.2. Фактическую передачу муниципального имущества муниципальному учреждению осуществляет отраслевой орган администрации муниципального района «Магарамкентский район», уполномоченный осуществлять функции в сфере управления муниципальным имуществом, в течение месяца со дня принятия решения о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления.

Право оперативного управления возникает у муниципального учреждения с момента передачи муниципального имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением о закреплении имущества.

7.3. Муниципальное имущество, отражаемое в балансовой отчетности муниципального казенного учреждения муниципального района «Магарам-кентский район», считается закрепленным за ним на праве оперативного управления в соответствии с настоящим Положением.

7.4. Правовой режим имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления, определяется в соответ-





5 🛑

ствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации и настоящим Поло-

- 7.5. Доходы муниципального автономного учреждения, муниципального бюджетного учреждения, полученные от осуществления автономным и бюджетным учреждением деятельности и использования закрепленного за ними на праве оперативного управления имущества, а также приобретенное за счет указанных средств имущество поступают в самостоятельное распоряжение муниципального автономного учреждения, муниципального бюджетного учреждения,
- 7.6. Муниципальное учреждение обеспечивает государственную регистрацию права оперативного управления на закрепленное за ним муниципальное недвижимое имущество не позднее 3-х месяцев с момента издания постановления администрации района о закреплении муниципального имущества.
- 7.7. При возникновении права оперативного управления на муниципальное недвижимое имущество, муниципальное учреждение обеспечивает оформление прав на земельный участок, на котором расположено указанное имущество. Обязанность по регистрации прав на земельные участки и формированию землеустроительных дел возлагается на муниципальное учреждение.
- 7.8. Муниципальное учреждение в течение 10 рабочих дней с момента получения документов о государственной регистрации права хозяйственного оперативного управления передает копии указанных документов в отраслевой орган администрации муниципального района «Магарам кентский район», осуществляющий функции в сфере управления муниципальным имуществом.
- 7.9. Муниципальные учреждения обеспечивают своевременное проведение технической инвентаризации и кадастровых работ объектов, в случаях изменения технических характеристик объектов, в трехмесячный срок оформляют документы и обеспечивают внесение изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- 7.10. Муниципальное казенное учреждение и муниципальное бюджетное учреждение вправе распоряжаться недвижимым имуществом и движимым имуществом, закрепленным за ними в порядке, установленном настоящим Положением, или приобретенным казенным или бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества, с письменного согласия администрации муниципального района «Магарамкентский район».
- 7.11. Муниципальное казенное учреждение вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом только с письменного согласия администрации муниципального района «Магарамкентский район».
- 7.12. Для получения согласия на распоряжение закрепленным на праве оперативного управления имуществом муниципальное учреждение направляет соответствующее ходатайство на имя главы администрации муниципального района «Магарамкентский район» с указанием обоснования необходимости совершения в отношении имущества соответствующей сделки с приложением документов, подтверждающих право оперативного управления.
- 7.13. Администрация муниципального района «Магарамкентский район» вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное им за учреждением либо приобретенное учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение этого имущества. Имуществом, изъятым у учреждения, администрация муниципального района «Магарамкентский район» вправе распорядиться по своему усмотрению.
- 7.14. Ответственность за надлежащее содержание и противопожарную безопасность муниципального имущества, переданного в оперативное управление, несет муниципальное учреждение.

Раздел 8. Управление и распоряжение имуществом муниципальной казны

8.1. Имущество муниципальной казны может быть приватизировано, передано в хозяйственное ведение, оперативное управление, отчуждено в федеральную собственность и в собственность субъектов Российской Федерации, передано в аренду, безвозмездное пользование, залог, внесено в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ, обменено на другое имущество, передано иными способами в соответ-

ствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

- 8.2. Доходы от использования имущества муниципальной казны являются доходами районного бюджета муниципального района «Магарамкентский район»
- 8.3. Муниципальный район «Магарамкентский район» отвечает по своим обязательствам имуществом, составляющим муниципальную казну, которое может находиться только в муниципальной собственности.
- 8.4.Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет администрация муниципального района «Магарамкентский район» в порядке и способами, определенными действующим законодательством.
- 8.5. Финансирование всех необходимых мероприятий по управлению и распоряжению имуществом казны муниципального района «Магарамкентский район» осуществляются за счет бюджетных средств, иных источников, не запрещенных действующим законодательством.

Раздел 9. Приватизация муниципального иму щества

- 9.1. Муниципальное имущество может быть передано в собственность граждан и юридических лиц в порядке, предусмотренном законом о приватизации государственного и муниципального имущества.
- 9.2. Подлежащее приватизации имущество подлежит независимой оценке. Выбор оценщика осуществляется с соблюдением норм и правил, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.
- 9.3. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с прогнозным планом (программой).
- 9.4. Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, о приватизации объектов муниципальной собственности муниципального района, о распределении денежных средств, полученных в результате приватизации муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством о приватизации устанавливает Собрание депутатов муниципального района «Магарамкентский район».

Раздел 10. Управление муниципальными долями (акциями) в уставном капитале хозяйственных обществ

- 10.1. Права собственника долей (акций) в уставном капитале хозяйственных обществ осуществляет администрация муниципального района «Магарамкентский район».
- 10.2. Администрация муниципального района «Магарамкентский район» участвует в управлении хозяйственными обществами, долями (акциями) которых муниципальный район владеет, через представителей, назначаемых в соответствии с действующим законодательством и постановлением администрации муниципального района «Магарамкентский рай-
- 10.3. Акции, находящиеся в муниципальной собственности, могут быть переданы в доверительное управление с обязательным зачислением в бюджет муниципального района «Магарамкентский район» доходов от доверительного управления
- доходов от доверительного управления.
  Раздел 11. Аренда муниципального имущества 11. 1. Муниципальное имущество предоставляется в аренду физическим и юридическим лицам в порядке, установленном законодательством и настоящим Положением.
- 11.2. Заключение договоров аренды муниципального имущества осуществляется по результатам проведения торгов (конкурсов или аукционов) в соответствии с действующим законодательством.

Имущество может быть предоставлено без проведения торгов в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, а также в виде предоставления муниципальной преференции в порядке, установленном действующим законодательством.

- 11.3. Предоставление муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, в аренду осуществляется на основании письменного заявления заинтересованного лица, направленного на имя главы администрации муниципального района «Магарамкентский район».
- 11.4. Подготовительную работу, связанную с организацией по проведению торгов и заключением договоров аренды, осуществляет Учреждение.
- 11.5. Договор аренды от имени муниципального района «Магарамкентский район» заключает МКУ «Отдел земельных и имущественных отношений»

администрации муниципального района «Магарамкентский район».

- 11.6. Срок рассмотрения заявления о предоставлении муниципального имущества в аренду – 30 дней с подачи заявления заинтересованного лица.
- 11.7. Расторжение договора аренды осуществляется на основании действующего законодательства и условий, определенных договором аренды.
- 11.8. Размер арендной платы определяется в соответствии с методикой определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом, утверждаемой Собранием депутатов муниципального района «Магарамкентский район».
- 11.9. Освобождение от арендной платы осуществляется в порядке, предусмотренном методикой определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом.
- 11.10. За просрочку внесения арендных платежей начисляется пеня в размере, определенном договором аренды.
- иципальное имущество, а также пени, вытекающие из арендных отношений, поступают в бюджет района.

Раздел 12. Безвозмездное пользование

- 12.1. Муниципальное имущество может предоставляться в безвозмездное пользование физическим, юридическим лицам, государственным органам Российской Федерации, Республики Дагестан, органам местного самоуправления муниципального района «Магарамкентский район» и иных муниципальных образований в порядке, установленном законодательством и настоящим Положением.
- 12.2.Договор безвозмездного пользования от имени муниципального района «Магарамкентский район» муниципальное бюджетное учреждение МКУ «Отдел земельных и имущественных отношений» администрации муниципального района «Магарамкентский район» (Далее-Учреждение).
- 12.3.Подготовительную работу, связанную с заключением договоров безвозмездного пользования, осуществляет Учреждение.
- вания, осуществляет Учреждение. 12.4.Предоставление муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, во временное безвозмездное пользование осуществляется на основании письменного заявления заинтересованного лица, направленного на имя главы администрации муниципального района «Магарамкентский район».
- 12.5.Срок рассмотрения заявления о предоставлении муниципального имущества во временное безвозмездное пользование — 30 дней с подачи заявления заинтересованного лица.
- 12.6.Право использования муниципального имущества, передаваемого во временное безвозмездное пользование, возникает у ссудополучателя с момента передачи муниципального имущества по передаточному акту, если иное не установлено законом.

Раздел 13. Передача муниципального иму щества в залог

- 13.1. Муниципальное имущество может быть передано в залог в качестве способа обеспечения исполнения обязательств муниципального района либо муниципального унитарного предпри-
- 13.2. Залогодателем муниципального имущества могут выступать:

муниципальные унитарные предприятия - по отношению к имуществу, закрепленному за ними на праве хозяйственного ведения;

муниципальное образование - по отношению к муниципальному имуществу, составляющему муниципальную казну района.

- 13.3.Решение о передаче имущества, составляющего муниципальную казну, в залог принимается администрацией муниципального района «Магарамкентский район».
- 13.4.Залог имущества, находящегося в муниципальной казне, возникает в силу договора, заключаемого от имени муниципального района «Магарамкентский район» Учреждением с кредитором по обеспечиваемому обязательству.
- 13.5. Решение о передаче недвижимого имущества, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, в залог принимается муниципальными предприятиями самостоятельно с письменного согласия муниципального района «Магарамкентский район».





13.6. Муниципальное предприятие для получения разрешения (согласия) на залог недвижи мого имущества, принадлежащего ему на праве хозяйственного ведения, направляет письменное аявление на имя главы администрации муниципального района «Магарамкентский район»

проекта договора о залоге; заключения независимого оценщика о рыночной стоимости передаваемого в залог муниципального имущества;

финансово-экономического обоснования возможности выполнения обязательств в сроки, устанавливаемые договором о залоге это-

Раздел 14. Перепрофилирование муниципального имущества

14.1. Имущество, которое в соответствии с федеральным законом не может находиться в собственности муниципального района, может быть перепрофилировано - изменено назначение имущества.

14.2. Перепрофилирование муниципального имущества осуществляется на основании постановления администрации муниципального района «Магарамкентский район»

Раздел 15. Порядок передачи имущества в федеральную собственность и собственность субъектов Российской Федерации

15.1. Муниципальное имущество, которое в соответствии с федеральным законодатель ством не может находиться в собственности муниципального района «Магарамкентский район», может быть безвозмездно передано в государственную собственность Российской Федерации и (или) государственную собственность субъектов Российской Федерации в сроки и в порядке, предусмотренном действующим

15.2. Администрация муниципального рай-«Магарамкентский район»:

обеспечивает подготовку предложений по объектам муниципального имущества, подлежащего передаче, и представляет их на утверждение Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район»:

направляет предложения о передаче имущества в исполнительный орган государственной власти Российской Федерации, субъекта Российской Федерации для принятия решения о приеме муниципального имущества

Раздел 16. Порядок списания муниципального имущества

16.1. Списание муниципального имущества, относящегося к основным средствам и закрепленного на праве хозяйственного ведения за предприятиями и на праве оперативного управления за учреждениями, а также имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется в соответствии с действующим законодательством, регулирующим отношения по ведению бухгалтерского учета, в следующем порядке:

а) движимое муниципальное имущество, за исключением транспортных средств, закрепленное за предприятием, учреждением на праве хо-

ведения, оперативного управления, стоимостью до 20000 рублей включительно, предприятие, учреждение списывает самостоятельно:

б) движимое муниципальное имущество, стоимостью от 20000 рублей и более, транспортные средства, недвижимое муниципальное имущество, закрепленное за предприятием, учреждением на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, списываются предприятием, учреждением по согласованию с Учредителем:

в) списание движимого имущества, за исключением транспортных средств, входящего в состав муниципальной казны, оформляется приказом органа администрации муниципального района «Магарамкентский район», уполномоченного в сфере управления муниципальным имуществом;

г) списание недвижимого имущества и транспортных средств оформляется постановлением администрации муниципального района «Магарамкентский район» независимо от их стоимости.

16.2. Для получения согласия на списание объектов движимого имущества стоимостью от 20 000 рублей муниципальное предприятие (муниципальное учреждение) направляет ходатайство на

имя руководителя отраслевого органа администрации муниципального района «Магарамкентский район», уполномоченного на осуществление функций в сфере управления муниципальным имуществом, с приложением документов, предусмотренных действующим законодательством о ведении бухгалтерского учета.

16.3. Для получения согласия на списание объектов недвижимого имущества и транспортных средств муниципальное предприятие (муниципальное учреждение) направляет ходатайство на имя главы администрации муниципального района «Магарамкентский район» с приложением документов, предусмотренных действующим законодательством о ведении бухгалтерского учета

16.4. Срок рассмотрения документов о списании объектов основных средств - 30 дней с момента их получения.

16.5. Муниципальные предприятия, учреждения, получившие согласие на списание основных средств, представляют в отраслевой орган администрации муниципального района «Магарамкентский район», уполномоченный на осуществление функций в сфере управления муниципальным имуществом, справки о передаче списанных основных средств на ликвидацию или утилизацию, а в случае сноса зданий, сооружений, строений, конструкций или жилых домов (после осуществления сноса) справку организации, осуществляющей технический учет и техническую инвентаризацию объектов капитального строительства, о сносе объектов

16.6. Начисленная амортизация (износ) в размере 100% стоимости на объекты, которые пригодны для дальнейшей эксплуатации, не может служить основанием для списания их с баланса по причине начисленной полной амортизации (износа).

16.7. Исключение объектов из реестра муниципальной собственности муниципального района «Магарамкентский район» проводится на основании постановления администрации муниципального района «Магарамкентский район» или приказа отраслевого органа администрации муниципального района «Магарамкентский район», уполномоченного в сфере управления имуществом.

16.8. Ответственность за нарушение действующего порядка списания с баланса основных средств возлагается на балансодержателя.

16.9. Суммы, полученные от утилизации основных средств, а также материалов, полученных от разборки основных средств, остаются в распоряжении предприятий и учреждений в целях пополнения оборотных средств либо поступают в бюджет муниципального района «Магарамкентский район» по объектам, находящимся в муниципальной казне

Раздел 17. Осуществление контроля

17.1. Контроль за использованием по назначению муниципального имущества осуществляется в

достоверного установления фактического наличия и состояния муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями или переданного им во временное владение, пользование и распоряжение в установленном порядке:

повышения эффективности использования муниципального имущества;

обеспечения законности в деятельности юридических и физических лиц по владению, пользованию и распоряжению имеющимся у них муниципальным имуществом:

приведения учетных данных об объектах контроля в соответствие с фактическими параметрами.

17.2. Контроль за имуществом, находящимся в муниципальной казне, осуществляет отраслевой орган администрации муниципального района «Магарамкентский район», уполномоченный на осуществление функций в сфере управления муниципальным имуществом, МКУ «Отдел земельных и имущественных отношений».

17.3. Контроль за использованием по назначе нию муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, осуществляет МКУ «Отдел земельных и имущественных отношений».

## О проведении комплексной оперативнопрофилактической операции

«Нелегал- 2021»

НА ТЕРРИТОРИИ Магарамкентского района с 11 по 18 октября 2021 года будет организованно проведение целевого оперативно-профилактического мероприятия «Нелегал-2021». Целью проведения данного мероприятия является пресечение каналов незаконной миграции, незаконной легализации иностранных граждан на территории Российской Федерации, а также иных противоправных деяний. связанных с организацией незаконной миграции, незаконного привлечения и использования иностранных работников организациями (работодателями), перекрытия каналов незаконной миграции и торговли людьми, выявлению незаконно пребывающих иностранных граждан, обеспечения правопорядка и миграционной стабильности.

Проведены мероприятия направленные на выявление правонарушений в сфере миграции в сфере сельского хозяйства, строительства, торговли и транспорта а так же места компактного проживания иностранных граждан. OBM ОМВД России предупреждает, что подобные мероприятия проводятся на постоянной основе и нацелены на пресечение незаконной миграции иностранных граждан на территории РФ, незаконной трудовой деятельности иностранных граждан, а так же нарушения миграционного законодательства. В связи с вышеизложенным и во-избежании недопущения нарушения гражданами РФ привлекающими к трудовой деятельности иностранных работников, а так же иностранных граждан проживающих на территории обслуживания с нарушением сроков пребывания и по недействительным документам, а так же с неурегулированным правовым статусом просим своевременно обратиться в ОВМ ОМВД России по Магарамкентскому району для обеспечения законного нахождения иностранных граждан на территории обслуживания, а также осуществления иностранных граждан законной трудовой деятельности.

Начальник ОВМ ОМВД России по Магарамкентскому р-ну, капитан полиции

АХМАДОВ А.Т.



# ВНИМАНИЕ! ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН

В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ сезон увеличивается количество происшествий из-за нарушений правил пожарной безопасности при неправильной эксплуатации или неисправности печного оборудования, газовых отопительных приборов.

По статистике, порядка 60% людей на пожарах погибает по причине отравления токсичными продуктами горения. Ядовитый бесцветный газ не имеет запаха, поэтому выявить его наличие и оценить концентрацию во вдыхаемом воздухе без приборов невозможно. Первыми тревожными сигналами являются головная боль, головокружение, шум в ушах, слезотечение, тошнота, затруднение дыхания, першение в горле, сухой кашель.

МЧС России по Республике Дагестан акцентирует внимание граждан на профилактике пожарной безопасности. Причинами тяжелых последствий могут стать, к примеру, трещины в печной кладке или засоренный дымоход, а в го-

родских квартирах- использование газовых плит для обогрева.

Для предотвращения отравления угарным газом необходимо использовать только исправное газовое оборудование и своевременно производить его профилактическое обслуживание. В домах с печным отоплением важной профилактической мерой является периодическое проветривание помещений, исправность вентиляции, а также необходимо контролировать положение печной заслонки. В гараже нельзя находиться при работающем двигателе автомобиля.

Ведомство напоминает, что присоединять газовые приборы, а также производить их замену имеют право только специалисты газового хозяйства при наличии лицензии на выполнение данных работ.

ОНД и ПР №14 по Магарамкентскому, Ахтынскому, Докузпаринскому и Рутульскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по РД

Магьарамдхуьруьн 1- нумрадин СОШ-дин 11- класс куьтягьунин гьакъиндай 2010- йисуз Аливердиев Ренатаз гайи 05 АБ 0005621- нумрадин аттестат квахьуниз килигна къуватда амачирди яз гьисабин.

Буткъазмайрин СОШ-дин 11- класс куьтягьунин гьакъиндай 1995- йисуз Мехдиев Низамидиз гайи Б 275942- нумрадин аттестат квахьуниз килигна къуватда амачирди яз гьисабин.

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ИНСПЕКТОРАМ по делам несовершеннолетних совместно с участковыми уполномоченными полиции проведены проверки деятельности школ по обеспечению учащихся продуктами питания, обеспечению безопасности учащихся при возникновении чрезвычайных ситуаций, пожаров и террористической угрозы, а также проведен мониторинг улично-дорожной сети.

В целях обеспечения безопасности на объектах системы образования в период 2021-2022 учебного года, предотвращения террористических актов, экстремистских акций.

Преступлений и правонарушений в отношении несовершеннолетних, сопровождающих их лиц, сотрудниками ОМВД по Магарамкентскому району организованы и проведены совместно с представителями ОНД и ПР-12 Магарамкентского района «Уроки безопасности» во всех общеобразовательных учреждениях по разъяснению действий при возникновении чрезвычайных ситуаций, террористических угроз, пожаров.

Совместно с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора РФ по РД в Магарамкентском районе проверяются все образовательные учреждения расположенные на территории обслуживания ОМВД России по Магарамкентскому району в целях выявления нарушений. Связанных с обеспечением питанием учащихся школ.

Газетдин регистрациядин нумра- Д 0174

Газет ООО «Самур» типографияда гьазурна

#### Кьилин редактор Р. АБДУРАГЬИМОВ.

**Учредитель:** Администрация муниципального района «Магарамкентский район».

Адрес: 368780. РД, Магьарамдхуьруьн район, Магьарамдхуьр, Гагаринан куьче, 2.

#### Редакциядин адрес:

368780. РД, Магьарамдхуьруьн район, Магьарамдхуьр, Ленинан куьче, 4.

Газет гьафтеда садра акъатзава.

Газета «Самурдин сес» (Голос Самура) зарегистрирована Региональным управлением Комитета РФ по печати в РД.

Чап ийиз вахкудай вахт - 16.00. Чапун патал къул ч\угуна- 15.00.

<u>Телефонар:</u> редактор- 25-1-37, жавабдар секретарь - 25-1-39, бухгалтер-25-9-69.

ва гьана чапна. Типографиядин ва издателдин адрес: 368780. РД, Магьарамдхуьруьн район, Магьарамдхуьр, Ленинан куьче, 4. Лезги чал.

Индекс 63340. Тираж 1400 Заказ № 43.

6+