**Заключение**

комиссии о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

- «для размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.9»

на земельном участке, с кадастровым номером 05:10:00 00 47: 496,  [площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 800 кв.м., по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Советское.

« 24 » марта 2021г. с. Магарамкент

В МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» обратился правообладатель земельного участка, расположенного в с. Советском, Ферзалиев Р.А.

с заявлением о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с наименованием вида согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014года №540 - «предпринимательство».

На основании Решения Собрания депутатов МР «Магарамкентский район» от 13 октября 2016г. № 60-VIСД «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район» от 28 октября 2014года №190-VСД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район», Постановлением главы МР «Магарамкентский район» от 04. 03 .2021г. № 04 были назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Комиссия в составе:

Мурадалиев С.Г.- заместитель главы администрации МР «Магарамкентский район», председатель комиссии;

Бегов М.Ю. – директор МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район», заместитель председателя комиссии;

Сулейманов Д.С. – начальник отдела закупок администрации МР «Магарамкентский район» ;

Ахмедов Р.З. – заместитель директора МКУ «Отдел земельных и имущественных отношений» МР «Магарамкентский район»;

Рамазанов Н.Н. – заместитель директора МКУ «Отдел земельных и имущественных отношений» МР «Магарамкентский район»

Тагиров А.Л. – начальник юридического отдела МР «Магарамкентский район»;

Для рассмотрения на публичных слушаниях заявителем представлены:

1. Свидетельство о государственной регистрации права на ЗУ от 30.07.2018г.
2. Копия паспорта
3. Копия ИНН

К участию в публичных слушаниях были приглашены смежные землепользователи, заинтересованные лица.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и [объектов капитального строительства](http://pandia.ru/text/category/obtzekti_kapitalmznogo_stroitelmzstva/), в соответствии с пунктом 6.4.1 раздела 6 Положения о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район» информация о теме, дате и месте проведения публичных слушаний по вышеуказанному вопросу была опубликована в районной газете «Самурдин сес» от 13.\_03. 2021г., № 11 тираж \_ 1400 \_ экз., а также обнародована на официальном сайте администрации МР «Магарамкентский район» 10.03.2021г. в сети «Интернет».

Все мероприятия по публичным слушаниям выполнены в полном объеме.

Протокол публичных слушаний от 19. 03 .2021г. прилагается.

**Рекомендации:**

Рассмотрев все обстоятельства, а именно представленные заинтересованным лицом документы и результаты собрания, проведенного в рамках публичных слушаний 19. 03. 2021г. комиссия по проведению публичных слушаний рекомендует Главе МР «Магарамкентский район» предоставить заинтересованному лицу – разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка,

а именно – «для размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1- 4.9» на земельном участке, с кадастровым номером 05:10:00 00 47: 496,  [площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 800 кв.м., по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Советское.

Председатель комиссии Мурадалиев С.Г.