

ГОТОВНОСТИ ЖИЛОГО ДОМА (МКД) К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

адрес Р.1, с. Магарамкент, ул.Лезгинцева, дом № 3
принадлежность объекта частная собственность

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое

3. Характеристика объекта:

3. Характеристика объекта:

износ в	30	этажность	2	подъездов	2
---------	----	-----------	---	-----------	---

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади 780 кв.м

количество квартир	8	(шт.)
--------------------	---	-------

общая полезная площадь объекта	644,84	(м2)
--------------------------------	--------	------

жилая площадь	413,44	(м2)
---------------	--------	------

нежилая площадь, _____, в том числе

под производственные нужды _____ (м2)

4. Характеристика инженерного оборудования

(их количество)

5. Источники:

теплоснабжения отсутствует

газоснабжения	централизованная сеть
---------------	-----------------------

холодного/горячего водоснабжения водовод «Джепель-Матарамкент»

энергоснабжения Магарамкентские РЭС ОАО «Дагэнергосеть»

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2021-2022г.

[illegible]

III. Объемы выполненных работ по подготовке жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2021 / 2022 гг.

N	Виды выполненных работ по подготовке конструктивных элементов и инженерного оборудования	Ед. измерения	Всего по плану работ подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем выполненных работ по дому	тыс. руб.	0	0
2	Ремонт кровли	м ²	0	0
3	Ремонт чердачного помещения:	м	0	0
3.1	утепление чердачного перекрытия	м ²	0	0
3.2	изоляция трубопроводов вентиляционных коробов и камер расширительных баков	м ²	0	0
3.3	установка люка на крышу		0	0
4	Ремонт фасада:	тыс. руб.	0	0
4.1	ремонт и покраска	м ²	0	0
4.2	герметизация швов	п. м	0	0
4.3	ремонт водосточных труб	м	0	0
4.4	остекление и утепление оконных проемов	шт.	0	0
4.5	ремонт и утепление входных дверей (проемов) в подъезды	шт.	0	0
5	Ремонт подвальных помещений:	тыс. руб.	0	0
5.1	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п. м	0	0
5.2	очистка подвалов от мусора	м ²	0	0
5.3	ремонт (утепление) входных дверей в подвалы	шт.	0	0
6	Ремонт покрытий дворовой территории:	тыс. руб.	0	0
6.1	отмосток	м ²	0	0
6.2	прямков	шт.	0	0
6.3	проездов	м ²	0	0
6.4	тротуаров	м ²	0	0
7	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.:			
7.1	Центральное отопление:			
7.1.1	ремонт (замена) приборов отопления (радиаторов)	шт.	0	0
7.1.2	ремонт (замена) трубопроводов	м	0	0
7.1.3	изоляция трубопроводов	м	0	0
7.1.4	ремонт (замена) запорной арматуры	шт.	0	0

7.1.5	промывка		шт.	0	0
7.1.6	опрессовка		шт.	0	0
7.1.7	приборы учета		шт.	0	0
7.2	Котельные:			0	0
7.2.1	подготовка тепловых пунктов (котлов)		шт.	0	0
7.2.2	подготовка элеваторных узлов		шт.	0	0
7.2.3	ремонт (замена) насосов		шт.	0	0
7.3	Горячее водоснабжение:			0	0
7.3.1	ремонт (замена) трубопроводов		м	0	0
7.3.2	изоляция трубопроводов		м	0	0
7.3.3	ремонт (замена) запорной арматуры, регуляторов		шт.	0	0
7.3.4	промывка и опрессовка		шт.	0	0
7.3.5	приборы учета		шт.	0	0
7.4	Холодное водоснабжение:			0	0
7.4.1	ремонт (замена) запорной арматуры		шт.	0	0
7.4.2	ремонт (замена) трубопроводов		м	0	0
7.4.3	изоляция трубопроводов		м	0	0
7.4.4	ремонт (замена) насосов		шт.	0	0
7.4.5	приборы учета		шт.	0	0
7.5	Канализация:			0	0
7.5.1	ремонт (замена) трубопроводов		м	0	0
7.5.2	промывка системы		м	0	0
7.5.3	ремонт колодцев		шт.	0	0
7.6	Электрооборудование:			0	0
7.6.1	световая электропроводка		м	0	0
7.6.2	силовая электропроводка		м	0	0
7.6.3	вводные устройства		шт.	0	0
7.6.4	электрощитовые устройства		шт.	0	0
7.6.5	приборы учета		шт.	0	0
7.6.6	ремонт (замена) электродвигателей		шт.	0	0
8	Приборы учета (ПУ) всего		шт.	0	0
9	Система пожаротушения в домах повышенной этажности		шт.	0	0
10	Другие работы:		тыс. руб.	0	0

10.1	Двери, окна	м	0	0
------	-------------	---	---	---

IV. Результаты проверки готовности жилого дома (МКД) к эксплуатации в зимних условиях 2021 / 2022 гг.

Комиссия в составе:

Представителя администрации:

Глава сельского поселения сельсовет «Магарамкентский» – Муслимов А.М.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии : Мурадалиев С.Г. – заместитель главы администрации МР «Магарамкентский район»

Члены комиссии:

Директор МБУ «ЖКХ» МР «Магарамкентский район» – Хидиров С.Г.

Директор МБУ «ОКС» – Кадиров Т.А.

Начальник Магарамкентских РЭС ОАО «Дагэнергосеть» – Ахмедов М.З.

Директор МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» – Бегов М.Ю.

Начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации МР «Магарамкентский район» – Мамедкеримов Э.З.

	Мурадалиев С.Г. (Ф.И.О.)		
	Муслимов А.М. (Ф.И.О.)		(подпись)
	Бегов М.Ю. (Ф.И.О.)		(подпись)
	Хидиров С.Г. (Ф.И.О.)		(подпись)
	Кадиров Т.А. (Ф.И.О.)		(подпись)
	Ахмедов М.З. (Ф.И.О.)		(подпись)
	Мамедкеримов Э.З. (Ф.И.О.)		(подпись)

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

"__13__" __09__ 20__21__ г.

Разрешается эксплуатация дома (МКД) по адресу Лезгинцева,3 в зимних условиях 2021 / 2022 гг.

