**Заключение**

комиссии о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

« 23 » мая 2023г. с. Магарамкент

***1.по наименованию вида*** *- -* «туристическое обслуживание»

***с описанием вида*** *–*

*-* «Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей»

Для земельного участка, принадлежащего на праве собственности Ганиеву Зауру Магомед-Ганиевичу с кадастровым номером : 05:10:00 00 29: 973  [общей площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/)  6163 кв.м., расположенного по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Приморский.

В МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» обратился представитель правообладателя по доверенности земельного участка, расположенного в с. Приморский, Азизов Казихан Максимович.

с заявлением о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с наименованиями видов согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014года №540 - приведены выше.

На основании Решения Собрания депутатов МР «Магарамкентский район» от 28.03.2023 № 122-VII сд «Об утверждении [Положени](consultantplus://offline/ref=8EAE3F3A6E8B622567541020DEAC58102C174B22385A25762293DF6AF98B73C37CAE217E9B0C99106DCB582E456A15060DE6378C3601ECDDE4B4BFFD6255N)я о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МР «Магарамкентский район», Постановлением главы МР «Магарамкентский район» 28.04.2023г. № 11-мр были назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Комиссия в составе:

Бегов М.Ю. – директор МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район», председатель комиссии;

Ахмедов Р.З. – заместитель начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации МР «Магарамкентский район»,

Рамазанов Н.Н. – главный специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации МР «Магарамкентский район»,

Аллахвердиева Б.Л. – главный специалист МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»

Тагиров А.Л. – начальник юридического отдела МР «Магарамкентский район»;

Для рассмотрения на публичных слушаниях заявителем представлены:

1. Выписка из ЕГРН от 28.11.2022г.
2. Копия паспорта Ганиева З.М.
3. Доверенность от 02 мая 2023 № 05 АА 3293250,г.Москва

К участию в публичных слушаниях были приглашены смежные землепользователи, заинтересованные лица.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и [объектов капитального строительства](http://pandia.ru/text/category/obtzekti_kapitalmznogo_stroitelmzstva/), в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МР «Магарамкентский район» информация о теме, дате и месте проведения публичных слушаний по вышеуказанному вопросу была опубликована в районной газете «Самурдин сес» от 06.05.2023 № 22, тираж 1400; официальный сайт муниципального района «Магарамкенткий район» по адресу: <http://adminmr.ru> размещено 04.05.2023 в сети «Интернет».

Все мероприятия по публичным слушаниям выполнены в полном объеме.

Протокол публичных слушаний от 19. 05 .2023г. прилагается.

**Рекомендации:**

Рассмотрев все обстоятельства, а именно представленные заинтересованным лицом документы и результаты собрания, проведенного в рамках публичных слушаний 19. 05. 2023г. комиссия по проведению публичных слушаний рекомендует Главе МР «Магарамкентский район» предоставить заинтересованному лицу – разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка, а именно –

*-* «Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей»

для земельного участка, принадлежащего на праве собственности Ганиеву Зауру Магомед-Ганиевичу с кадастровым номером : 05:10:00 00 29: 973  [общей площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/)  6163 кв.м., расположенного по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Приморский.

.

Председатель комиссии М.Ю.Бегов