**Заключение**

комиссии о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

- «Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных»

на земельных участках, с кадастровым номером:

1) 05:10:00 00 44: 475,  [площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 1500,5 кв.м., по адресу: Россия, РД, Магарамкентский район, с. Бут-Казмаляр

« 12 » августа 2020г. с. Магарамкент

В МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» обратилась правообладатель Мухтарова Гюльнара Мухтаровна с заявлением о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с наименованием вида согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014года №540 - «Приусадебный земельный участок личного подсобного хозяйства».

 На основании Решения Собрания депутатов МР «Магарамкентский район» от 13 октября 2016г. № 60-VIСД «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район» от 28 октября 2014года №190-VСД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район», Постановлением главы МР «Магарамкентский район» от 22. 07 .2020г. № 18-мр были назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Комиссия в составе:

Мурадалиев С.Г.- заместитель главы администрации МР «Магарамкентский район», председатель комиссии;

Бегов М.Ю. – директор МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район», заместитель председателя комиссии;

Сулейманов Д.С. – начальник отдела закупок администрации МР «Магарамкентский район» ;

Ахмедов Р.З. – заместитель директора МКУ «Отдел земельных и имущественных отношений» МР «Магарамкентский район»;

Рамазанов Н.Н. – главный специалист МКУ «Отдел земельных и имущественных отношений» МР «Магарамкентский район»;

Тагиров А.Л. – начальник юридического отдела МР «Магарамкентский район»;

Для рассмотрения на публичных слушаниях заявителем представлены:

1. Свидетельство о государственной регистрации права на вышеуказанный земельный участок от 11.11.2013г.

К участию в публичных слушаниях были приглашены смежные землепользователи, заинтересованные лица.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и [объектов капитального строительства](http://pandia.ru/text/category/obtzekti_kapitalmznogo_stroitelmzstva/), в соответствии с пунктом 6.4.1 раздела 6 Положения о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район» информация о теме, дате и месте проведения публичных слушаний по вышеуказанному вопросу была опубликована в районной газете «Самурдин сес» от 01.08.2020г., № 33 тираж 1400 экз., а также обнародована на официальном сайте администрации МР «Магарамкентский район» в сети «Интернет».

Все мероприятия по публичным слушаниям выполнены в полном объеме.

Протокол публичных слушаний от 07. 08 .2020г. прилагается.

**Рекомендации:**

Рассмотрев все обстоятельства, а именно представленные заявителем документы и результаты собрания, проведенного в рамках публичных слушаний 07. 08. 2020г. комиссия по проведению публичных слушаний рекомендует Главе МР «Магарамкентский район» предоставить правообладателю – разрешение на условно-разрешенный вид использования земельных участков, а именно –

«Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных» на вышеуказанных земельных участках, расположенных в с. Бут-Казмаляр.

Председатель комиссии Мурадалиев С.Г.