**Инвестиционная выгодность**

1. **Предоставление субсидий на возмещение части процентных ставок за пользование кредитами.**

Обязательным условием предоставления субсидий на оплату части процентов за пользование кредитами является заключение кредитной организации о предоставлении кредита на реализацию инвестиционного проекта.

Субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на оплату части процентов за пользование кредитами предоставляются на срок, не превышающий 36 месяцев.

Субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предоставляются на оплату части процентов за пользование кредитами в размере до 300 млн. рублей.

В случае, если размер кредита либо общая сумма кредитов, привлеченных для реализации одного инвестиционного проекта, превышает 300 млн. рублей, субсидии на оплату части процентов предоставляются исходя из расчета объема кредитов в сумме 300 млн. рублей.

Основными критериями отбора инвестиционных проектов для предоставления субсидий являются:

- срок бюджетной окупаемости субсидий;

- срок окупаемости проекта;

- бюджетная эффективность проекта;

- социальная значимость реализации проекта.

Субсидии на оплату части процентов за пользование кредитами не предоставляются юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям:

- имеющим признаки банкротства, установленные федеральным законодательством;

- имеющим просроченную задолженность по налоговым и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды;

- имеющим просроченную задолженность по ранее выделенным на возвратной основе из бюджетов всех уровней средствам;

- реализующим инвестиционный проект со сроком окупаемости более 7 лет с момента начала его финансирования;

- сообщившим о себе ложные сведения;

- не представившим необходимые документы.

*\*Закон Республики Дагестан от 03.02.2005 № 8 «О государственной поддержке юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением денежных средств кредитных организаций».*

*\*Постановление Правительства Республики Дагестан от 15.02.2005 года № 24 «О мерах по реализации Закона Республики Дагестан «О государственной поддержке юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением денежных средств кредитных организаций».*

**2. Предоставление инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Республики Дагестан.**

К рассмотрению принимаются инвестиционные проекты, направленные на осуществление капитальных вложений на территории Республики Дагестан в виде строительства новых объектов, реконструкции, расширения, модернизации и технического перевооружения действующих организаций, приобретения зданий, сооружений, оборудования, транспортных средств и других объектов (основных средств).

Для предоставления инвестиционному проекту статуса приоритетного также необходимо:

- наличие у инвестора собственных и заемных источников финансирования в необходимых объемах;

- наличие у инвестора на праве собственности или на ином имущественном праве земельного участка, на котором планируется реализация инвестиционного проекта.

Объем собственных средств инвестора должен составлять не менее 15 процентов от общей стоимости инвестиционного проекта.

Основными критериями отбора инвестиционных проектов для предоставления статуса приоритетного являются:

- экономическая и социальная значимость инвестиционного проекта для Республики Дагестан;

- бюджетная эффективность проекта;

- срок окупаемости проекта;

- объем инвестируемых средств в инвестиционный проект;

- платежеспособность инвестора в случае участия государства в реализации инвестиционного проекта.

*\*Закон Республики Дагестан от 7 октября 2008 года № 42 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Республики Дагестан».*

*\*Указ Президента Республики Дагестан от 18.02.2009 года № 33 «Об утверждении положения о порядке и условиях предоставления инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Республики Дагестан».*

**3. Обеспечение земельных участков, на которых реализуются инвестиционные проекты, необходимой инженерной инфраструктурой.**

Отбор инвестиционных проектов, претендующих на получение государственной поддержки в форме обеспечения земельных участков, на которых реализуются инвестиционные проекты, необходимой инженерной инфраструктурой (далее - инвестиционные проекты), осуществляется исходя из показателей финансовой, бюджетной, экономической и социальной эффективности проектов, что позволяет оценивать их роль в социально-экономическом развитии Республики Дагестан, росте внутреннего валового (регионального) продукта, дополнительных доходов в республиканский бюджет Республики Дагестан, повышении уровня занятости населения в трудоспособном возрасте, доступности и качества услуг населению.

Основными критериями отбора инвестиционных проектов являются:

- соответствие инвестиционного проекта приоритетным направлениям развития Республики Дагестан;

- общая стоимость инвестиционного проекта - не менее 100 млн. руб.;

- осуществление вложений в основной капитал заявителем в рамках реализации инвестиционного проекта в объеме не менее 20 процентов от стоимости проекта, т.е. проект находится в активной стадии реализации;

- участие в инвестиционном проекте собственных средств заявителя не менее 20 процентов от общей стоимости проекта или обеспеченность по источникам финансирования (собственные и привлекаемые средства) - не менее 60 процентов от общей стоимости проекта;

- количество создаваемых в связи с реализацией инвестиционного проекта рабочих мест - не менее 30.

Не допускаются к участию в конкурсе заявители:

- находящиеся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства либо ограниченные в правовом отношении в соответствии с законодательством;

- не представившие необходимые документы в полном объеме.

*\*Закон Республики Дагестан от 7 октября 2008 года № 42 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Республики Дагестан».*

*\*Постановление Правительства Республики Дагестан от 22.04.2011 года № 122 «О мерах по государственной поддержке инвесторов, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан».*

**4. Компенсация части затрат на разработку проектной документации.**

Компенсация части затрат на разработку проектной документации инвестиционных проектов за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан осуществляется при условии наличия у инициатора проекта собственных денежных средств или другого имущества в размере не менее 10 процентов от общей стоимости инвестиционного проекта.

Предельный объем средств, предоставляемых на компенсацию части затрат на разработку проектной документации одного инвестиционного проекта, не должен превышать 10 млн. рублей.

Объем средств, предоставляемых на компенсацию части затрат на разработку проектной документации одного инвестиционного проекта, не должен превышать 1,5 процентов стоимости строительно-монтажных работ.

Срок окупаемости инвестиционных проектов не должен превышать семи лет с момента начала их финансирования, в сфере гидроэнергетики - девяти лет с момента начала их финансирования.

Не допускаются к участию в конкурсе претенденты:

- находящиеся сами или имеющие структуры, которые находятся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства либо ограничены в правовом отношении в соответствии с действующим законодательством;

- не представившие необходимые документы в полном объеме;

- имеющие просроченную задолженность по ранее предоставленным из бюджетов всех уровней на возвратной основе средствам;

- предполагающие реализацию инвестиционного проекта или состоящие на налоговом учете за пределами Республики Дагестан;

- реализующие инвестиционные проекты со сроком окупаемости более 7 лет с момента начала их финансирования, в сфере гидроэнергетики - девяти лет с момента начала их финансирования.

*\*Закон Республики Дагестан от 7 октября 2008 года № 42 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Республики Дагестан».*

*\*Постановление Правительства Республики Дагестан от 22.04.2011 года № 122 «О мерах по государственной поддержке инвесторов, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан».*