



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**«МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН»**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 26**

**« 22 » 01 2018 г.**

**с. Магарамкент**

**Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2018-2022 годы»**

---

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», руководствуясь Уставом муниципального района «Магарамкентский район»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2018-2022 годы;

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2018-2022 годы.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального района «Магарамкентский район» в сети «Интернет».

3. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Магарамкентский район» Гаджиева А.Г.

Глава муниципального района



**Ф.З. Ахмедов**



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН»

---

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 156

« 21 » марта 2019 г.

с. Магарамкент

О внесении изменений в постановление администрации МР  
«Магарамкентский район» от 22.01.2018г. №26.

---

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Внести в постановление администрации МР «Магарамкентский район» от 22.01.2018г. №26 «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2018-2022 годы» следующие изменения:

1. В наименовании постановления, постановлении и приложениях к постановлению слова « на 2018-2022годы» заменить словами «на 2019-2024годы»
2. В приложениях к постановлению слова « в рабочие дни – с 31мая 2018года по 31 сентября 2018года» заменить словами «в рабочие дни с 18 марта 2019года по 25 марта 2019года».

Глава муниципального района



Ф.З. Ахмедов

**ПОРЯДОК**  
**представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных**  
**лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу**  
**«Формирование современной городской среды в муниципальном районе**  
**«Магарамкентский район» на 2018-2022 годы»**

1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2018-2022 годы» (далее – муниципальная программа) и определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 чел. поселений МР «Магарамкентский район» для включения в муниципальную программу.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

2.1. Дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. Заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

2.3. Автомобильная парковка – специальная площадка (без устройства фундаментов) для открытого хранения автомобилей и других индивидуальных мототранспортных средств в одном уровне.

3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующего минимального перечня работ:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обеспечение освещения дворовых территорий;
- в) установка скамеек;
- г) установка урн;

4. Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ.

5. В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

6. Дворовые территории, прошедшие отбор, включаются в муниципальную программу на 2018-2022 годы исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц, в пределах ежегодно выделяемых лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

7. Для включения дворовой территории в муниципальную программу заинтересованными лицами представляются в администрацию МР «Магарамкентский район» следующие документы:

7.1. Заявка в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

7.2. Оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих, в том числе следующую информацию:

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

г) решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

д) обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

е) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории (далее - представитель);

7.3. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);

7.4. Копию проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);

7.5. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии);

7.6. Информацию для определения оценки в баллах согласно критериям отбора, определенных в приложении № 2 к настоящему Порядку.

8. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах несут заинтересованные лица, представившие их.

9. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» нарочно по адресу: с. Магарамкент, ул. Гагарина, 2;

в рабочие дни - с 31 мая 2018 года по 31 сентября 2018 года включительно с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00;

10. Поступившие заявки заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления заявки, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается представителю.

11. Администрация МР «Магарамкентский район» не позднее рабочего дня следующего за днем представления заявки передает ее в муниципальную общественную комиссию (далее – Общественная комиссия), состав которой утверждается постановлением администрации МР «Магарамкентский район».

12. Общественная комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

13. Общественная комиссия возвращает заявку в следующих случаях:

13.1. Представление заявки после окончания срока подачи, указанного в пункте 9 настоящего Порядка;

13.2. Представление заявки и прилагаемых к ней документов оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка.

14. Решение Общественной комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее 2 рабочих дней после проведения заседания комиссии размещается на официальном сайте администрации МР «Магарамкентский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

15. В случае выявления несоответствия заявки требованиям настоящего Порядка, заявка с прилагаемыми к ней документами, не позднее двух рабочих дней, следующих за днем представления заявки, возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

После устранения причины, явившейся основанием для возврата заявки, представитель вправе повторно направить предложение о включении дворовой территории в муниципальную программу. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

Приложение № 1  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды  
в муниципальном районе  
«Магарамкентский район» на 2018-2022  
годы

В администрацию МР «Магарамкентский район»  
От \_\_\_\_\_  
(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)

проживающего (ей) по адресу: \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА**  
**о включении дворовой территории в муниципальную программу**  
**«Формирование современной городской среды в муниципальном районе**  
**«Магарамкентский район» на 2018-2022 годы»**

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома

\_\_\_\_\_ (указать адрес многоквартирного дома)

в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2018-2022 годы для благоустройства дворовой территории.

Приложение:

1. Оригинал протокола (ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений.
2. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии).
3. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).
4. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Представитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия и инициалы)



Приложение № 2  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды  
в муниципальном районе  
«Магарамкентский район» на 2018-2022 годы»

**КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ**  
**конкурсного отбора заявок для включения многоквартирных домов в**  
**муниципальную программу «Формирование современной городской среды в**  
**муниципальном районе «Магарамкентский район» на 2018-2022 годы**

№ п/п	Наименование критерия	Количество баллов
1	2	3
<b>I. Технические критерии</b>		
1.	Продолжительность эксплуатации дворовой территории МКД после ввода в эксплуатацию или последнего ремонта дворовой территории МКД:  до 10 лет от 10 до 20 лет от 20 до 30 лет от 30 до 40 лет более 40 лет	  2 4 6 8 10
<b>II. Организационные критерии</b>		
1.	Участие собственников МКД, принявших решение о проведении ремонта дворовых территорий, от общего числа собственников помещений в МКД ( <i>например</i> : при 73,6% подавших голоса за проведение ремонта бальная оценка составит 7,4)	7,4
2.	Участие жителей МКД, изъявивших желание принять участие в реализации проекта по благоустройству дворовой территории МКД в форме безвозмездного труда ( <i>например</i> : 65,6% от общего числа проживающих в МКД, бальная оценка составит 6,6)	6,6
<b>III. Финансовые критерии</b>		
1.	Финансовая дисциплина собственников помещений в МКД (на дату подачи заявки): а) уровень оплаты за коммунальные услуги (свет, вода, газ) ( <i>например</i> : при уровне оплаты – 84,3%, бальная оценка составит 8,4); б) уровень оплаты взносов на капитальный ремонт МКД ( <i>например</i> : при уровне оплаты – 76,7%, бальная оценка составит 7,7); в) уровень оплаты за содержание общего имущества МКД ( <i>например</i> : при уровне оплаты – 91,2%, бальная оценка составит 9,1)	  8,4 7,7 9,1

Приложение  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды  
в муниципальном районе  
«Магарамкентский район» на 2018-2022 годы»

В администрацию МР «Магарамкентский район»

От Бутаева Бутая Магарамовича  
(указывается фамилия, имя, отчество полностью, наименование организации)

Проживающего (ей), имеющего местонахождение (для юридических лиц):  
с. Куйсун, Магарамкентского района, Республики Дагестан

Номер контактного телефона: \_\_\_\_\_

### **ЗАЯВКА**

**о включении общественной территории в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды в муниципальном районе  
«Магарамкентский район» на 2018-2022 годы»**

#### **I. Общая характеристика проекта**

Направление реализации проекта	Благоустройство
Наименование проекта, адрес или описание местоположения	Площадь. Республика Дагестан, Магарамкентский район, с. Куйсун, ул. Абрека Гаджиева 1.
Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет)	да
Площадь, на которой реализуется проект, кв. м	1950,0
Цель и задачи проекта	Благоустройства общественной территории
Инициатор проекта	МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»
Заявитель проекта	Глава СП «село Куйсун»
Целевая группа:	

Количество человек, заинтересованных в реализации проекта, в том числе:	1500чел.
- прямо заинтересованных человек;	1000чел.
- косвенно заинтересованных человек	500чел.

## II. Описание проекта (не более 3 страниц)

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей поселения: характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы; необходимость выполнения проекта; круг людей, которых касается решаемая проблема; актуальность решаемой проблемы для поселения, общественная значимость.

2. Цели и задачи проекта.

3. Мероприятия по реализации проекта: конкретные мероприятия (работы), предполагаемые к реализации в ходе проекта, в том числе с участием общественности, основные этапы; способы привлечения населения для реализации проекта (формы и методы работы с местным населением); предполагаемое воздействие на окружающую среду.

4. Ожидаемые результаты проекта: практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения проекта. Результаты, характеризующие решение заявленной проблемы; количественные показатели.

5. Дальнейшее развитие проекта после завершения финансирования мероприятий по благоустройству, использование результатов проекта в последующие годы.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)