

**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**

### СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### «МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН»

#### РЕШЕНИЕ № 41- VIсд

« 05 » мая 2016г. с. Магарамкент

.

О назначении [публичных слушаний](http://pandia.ru/text/category/publichnie_slushaniya/) по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид [использования земельного участк](http://pandia.ru/text/category/zemlepolmzzovanie/)а

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 28 Федерального закона от [6 октября](http://pandia.ru/text/category/6_oktyabrya/) 2003 года «Об общих принципах [организации местного самоуправления](http://pandia.ru/text/category/organi_mestnogo_samoupravleniya/) в Российской Федерации», Уставом МР «Магарамкентский район», Положением о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район» от 28 октября 2014г. №190-VСД, Собрание депутатов МР «Магарамкентский район» **р е ш а е т:**

1.Назначить и провести 20.05.2016г. в 14.00 час. публичные слушания по адресу: здание администрации сельского поселения «сельсовет Магарамкентский» муниципального района «Магарамкентский район» по обсуждению вопроса выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, находящегося на праве собственности Центрального банка Российской Федерации, с кадастровым номером 05:10:00 00 01:13, из земель населенных пунктов, [общей площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 2200 кв. м, расположенного по адресу: РД, Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Ленина, 7.

2.Комиссии по результатам публичных слушаний подготовить и представить главе муниципального района «Магарамкентский район» заключение и рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении разрешения с указанием причин принятого решения.

3. МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» подготовить проект постановления о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Председатель собрания депутатов**

**МР «Магарамкентский район» А.М. Ханмагамедов**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

 о проведении публичных слушаний

МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу: изменение вида разрешенного использования земельного участка с площадью 2200 кв.м. кадастровый номер 05:10:00 001:13, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: РД, Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Ленина №7 находящегося в собственности Центрального банка Российской Федерации с разрешенным использованием «Под эксплуатацию административного здания» на вид «Общественное управление».

Публичные слушания состоятся в 14 часов 00 мин. 20.05. 2016 г. по адресу: Республика Дагестан, Магарамкентский район, с. Магарамкент, здание администрации сельского поселения «сельсовет Магарамкентский».

С полной информацией по указанным вопросам можно ознакомиться в МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» по тел.:/факс 55-18-00; 55-18-01, а также на официальном сайте муниципального района «Магарамкентский район» в сети Интернет: adminmr.ru.

Письменные рекомендации и предложения по вопросам публичных слушаний принимаются по адресу: Республика Дагестан, Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Гагарина, д.2

МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ»

МР «Магарамкентский район»

**Заключение**

комиссии о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

- находящегося на праве собственности Центрального банка Российской Федерации, с кадастровым номером 05:10:00 00 01:13, из земель населенных пунктов, [общей площадью](http://pandia.ru/text/category/obshaya_ploshadmz/) 2200 кв. м, расположенного по адресу: РД, Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Ленина 7.

23 мая 2016г. с. Магарамкент

В МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район» обратилось руководство Отделения – Национальный банк по РД Южного главного управления Центрального банка РФ с заявлением о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Общественное управление».

На основании Положения о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район», принятого Решением Собрания депутатов муниципального района «Магарамкентский район» от 28.10.2014 г. №190-VСД, Решением Собрания депутатов МР «Магарамкентский район» от 05 мая 2016года № 41-VIсд были назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Комиссия в составе:

Гаджиев А.Г.- заместитель главы администрации МР «Магарамкентский район»,

председатель комиссии;

Бегов М.Ю. – директор МКУ «Отдел строительства, архитектуры и ЖКХ» МР «Магарамкентский район»;

Сулейманов Д.С. – начальник отдела муниципального имущества администрации МР «Магарамкентский район» ;

Ахмедов Р.З. – заместитель директора МКУ «Отдел земельных отношений и землепользования» МР «Магарамкентский район»;

Исаков М.Т. – начальник юридического отдела МР «Магарамкентский район»;

Для рассмотрения на публичных слушаниях заявителем представлены:

1. Свидетельство о государственной регистрации права от 20.06.2013г.
2. Свидетельство о государственной регистрации права от 20.06.2013г.
3. Кадастровый паспорт земельного участка от 18.04.2014г. №005-201/14-73341

К участию в публичных слушаниях были приглашены смежные землепользователи, заинтересованные лица.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и [объектов капитального строительства](http://pandia.ru/text/category/obtzekti_kapitalmznogo_stroitelmzstva/), в соответствии с пунктом 6.3. главы 6 Положения о публичных слушаниях в муниципальном районе «Магарамкентский район» информация о теме, дате и месте проведения публичных слушаний по вышеуказанному вопросу была опубликована в районной газете «Самурдин сес» от 14 мая 2016 г., № 19 тираж 1668 экз., а также обнародована на официальном сайте администрации МР «Магарамкентский район» в сети «Интернет».

Все мероприятия по публичным слушаниям выполнены в полном объеме.

Протокол публичных слушаний прилагается.

**Рекомендации:**

Рассмотрев все обстоятельства, а именно представленные заинтересованным лицом документы и результаты собрания, проведенного в рамках публичных слушаний 20.05.2016г. комиссия по проведению публичных слушаний рекомендует Главе МР «Магарамкентский район» предоставить заинтересованному лицу – разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка, а именно – «общественное управление» на земельном участке, с кадастровым номером 05:10:000001:13, площадью 2200 кв.м, расположенном на территории сельского поселения «сельсовет Магарамкентский».

Председатель комиссии Гаджиев А.Г.



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**

### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### «МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН»

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 395

« 24 » 05 2016г. с. Магарамкент

.

О выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 05:10:000001:13, находящегося в собственности Центрального банка Российской Федерации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Рассмотрев обращение руководства Отделение - Национальный банк по Республике Дагестан Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации, в соответствии со ст.ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, со ст.ст. 7,11 Земельного кодекса РФ, со статьей 28 Федерального закона от [6 октября](http://pandia.ru/text/category/6_oktyabrya/) 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах [организации местного самоуправления](http://pandia.ru/text/category/organi_mestnogo_samoupravleniya/) в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом МР «Магарамкентский район» и протоколом публичных слушаний от 20 мая 2016г.,

**п о с т а н о в л я ю:**

 1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2200 кв.м. с кадастровым номером 05:10:00001:13, из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Ленина №7, находящегося в собственности Центрального банка Российской Федерации - «Общественное управление».

 2. Рекомендовать руководству Отделение – Национальный банк по Республике Дагестан Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации, провести мероприятия по внесению изменений в ГКН и ЕГРП.

**Глава муниципального района Ф.З. Ахмедов.**