**Приложение №5**

**к распоряжению аминистрации**

**МР «Магарамкентский район»**

**от « 06 » 12 2021г. № 361**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ *17 января 2022 года***

**ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | **Продавец муниципального имущества:** Администрация МР«Магарамкентский район» .  Место нахождения – Республика Дагестан, Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Гагарина 2. Кабинет №2, отдел закупок. Сайт администрации МР «Магарамкентский район» http://adminmr.ru. **(**раздел «Документы» - муниципальные торги ).  Адрес электронной почты: [zakazmag2017@yandex.ru](mailto:zakazmag2017@yandex.ru)  Контактный телефон: 8 (87 235) 25 009.  Ответственное лицо – Рамазанов Нух-Н.Н. |
| 2 | **Способ приватизации:** Открытый аукцион на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации муниципального имущества посредством публичного предложения проводимый в электронной форме.  **Аукцион проводится по правилам и в соответствии** с Федеральным законом от 26.07.2006г. №135 «О защите конкуренции», Федеральным Законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», план приватизации муниципального имущества МР «Магарамкентский район» от 25.12.2020 г. № 20-VII сд, Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме». |
| 3 | **Организатор аукциона (оператор электронной площадки):** АО «Единая электронная торговая площадка»  Место нахождения: Россия, Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5  Служба тех.поддержки – 8 495 276-16-26.  Телефон: 8 (87 235) 25009 – Сулейманов Д. С. |
| 4 | **Адрес электронной площадки, на которой будет проводиться аукцион в электронной форме:** утвержденная распоряжением Правительством Российской Федерации от 04.12.2015 № 2488-р – Электронная торговая площадка АО «Единая электронная торговая площадка» <https://178fz.roseltorg.ru> |
| 5 | **Наименование муниципального имущества (характеристика имуществ) по лоту:**  ***Лот № 2:***  ***-* ПАЗ 32053-70, год выпуска 2007, идентификационный номер (VIN) X1M3205ЕХ70007198**, **гос. номер Е541РА 05** (информация о техническом  состоянии и внешний вид транспортного средства прилагается в отдельном файле).  Начальная цена –115200 (Сто пятнадцать тысяч двести) рублей.  Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения, 10% от  начальной цены продажи) – 11520 (Одиннадцать тысяч пятьсот двадцать) рублей.  Величина повышения цены (шаг аукциона, не более 50% «шага понижения») – 57 60 (Пять тысяч семьсот шестьдесят) рублей.  Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения, 50% от начальной цены продажи) – 57600 (Пятьдесят семь тысяч шестьсот) рублей.  **Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества,**  **объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по**  **продаже – аукцион в электронной форме, назначенный на 29.11.2021г., признан несостоявшимся по причине отсутствия поданных заявок. Извещение на сайте** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) **№ 261021/0180059/04 от 26.10.2021г.** |
| 6 | **Требование о внесении задатка по *Лоту №2.*** Сумма задатка для участия в аукционе (20 % от начальной цены лота) – **23040 руб.** (двадцать три тысяча сорок) рублей;  перечисляется (вносится) в течение срока приема заявок единым платежом на виртуальный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке. Назначение платежа: Финансовое обеспечение заявки для участия в эл. аукционе, счет № \_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_-VA. НДС не облагается. (Платеж без указанного виртуального счета будет возвращаться на счет, с которого был принят без зачисления, номер виртуального счета присваивается после регистрации участника).  Инструкция по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника»  Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
| 7 | **Дата, время и порядок регистрации претендентов на участие в аукционе на Электронной площадке:**  Для получения возможности участия в торгах на площадке **https://178fz.roseltorg.ru**, пользователь должен пройти процедуру аккредитации на электронной площадке.  Инструкция по аккредитации размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция  по регистрации организации».  Инструкция по участию в аукционе размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника».  Электронная площадка функционирует круглосуточно. |
| 8 | **Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:**  **Датой начала срока подачи заявок** на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения Информационного сообщения о проведении аукциона  на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации  о проведении торгов[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**,** на сайте продавца – администрации МР «Магарамкентскийрайон» http://adminmr.ru. на Электронной площадке - **https://178fz.roseltorg.ru.**  **Дата окончания приема заявок: 11 января  *2022 года в 17.00 часов***  Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на Электронной площадке - **https://178fz.roseltorg.ru.**  **Порядок подачи заявки:**  Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов.  Одно лицо имеет право подать только одну заявку.  При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.  В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.  Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.  **Порядок отзыва заявки:**  Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.  Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее  уведомление.  Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества. |
| 9 | **Перечень представляемых участниками аукциона документов и требования к их оформлению:**  Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты заполняют электронную форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем:  **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов;  **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), доверенность на представителя. Прилагаемые к заявке документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы). |
| 10 | **Ограничения участия отдельных категорий лиц в приватизации:** Заявителем – участниками электронного аукциона могут быть, любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. |
| 11 | **Порядок ознакомления покупателей с информацией:**  По вопросам организации осмотра, оформления заявки для участия в аукционе, получения дополнительной информации обращаться в рабочие дни с 08.00 до 17.00,  (обед с 12.00 до 13.00) по адресу: Республика Дагестан, Магарамкентский район, с. Магарамкент, ул. Гагарина 2. кабинет № 2, МКУ «Отдел земельных и имущественных отношений» тел. 8928-509-99-08 Ответстенный – Рамазанов Нух-Н.Н.  По вопросам получения дополнительной информации о возможности участия в торгах на электронной площадке обращаться с понедельника по пятницу, с 8:30 до 16:00 по московскому времени в Службу тех.поддержки – 8 495 276-16-26, info@roseltorg.ru |
| 12 | **Получение разъяснений размещенной информации:** Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора аукциона запрос о разъяснении размещенной информации, но не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса организатор размещает в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. |
| 13 | **День определения участников и рассмотрение заявок на участие в аукционе**:  ***14 января 2022 года***  Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.  Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на Электронной площадке – [**https://178fz.roseltorg.ru**](https://178fz.roseltorg.ru). |
| 14 | **Дата и время проведения аукциона в электронной форме**: ***17 января 2022 года***  Начало в 10.00 (время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка).  **Порядок проведения продажи посредством публичного предложения:**  Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении государственного или муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.  Процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине "шага понижения", но не ниже цены отсечения.  "Шаг понижения" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.  Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом "шаге понижения".  **Победителем** признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников.  В случае если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками проводится аукцион в порядке, установленном [разделом II](consultantplus://offline/ref=613AAA119277654E880A93D4B407E34E7616BED3CD48A9BD2F94441135E42141EFC10DA52196420E246E72E58F46EDAE579D6ADA05F18894r2D8O) Положения, утвержденного Постановлением РФ от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме». Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения". Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. "Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов "шага понижения", и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.  В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.  Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.  Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.  Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.  Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем направляется победителю в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.  При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает  право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.  Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=B732ABFE37CD30270E80DA69E636AF9F4067B2F88EB538C4CB9341EF1D8CCFF6BECB48338E37D147E6C498C0392192A12DDAC96D00EADE2B1AXFN) Российской Федерации, задаток ему не возвращается. |